

**04 74 38 00 55**

bugeyimmobilier@cegetel.net

**AMBÉRIEU-EN-BUGEY**

**Apartment - 45.95 m²**

**OFFRE DE RENTAL**

**Rent : €635 Charges  
Included per month**

Dépôt de garantie : 595 €

Loads : €:loads (Monthly forecasts  
with annual adjustment)

Fees charged to tenant: €:prix VAT  
Including €75 VAT for condition

Mandat n°: **LAP10000268**

## DESCRIPTIF

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour  
accéder à l'annonce en ligne



## SURFACES

Surface habitable: **45.95 m²**

## INFORMATIONS

Prix de vente : **635 €**  
Bien soumis à copropriété : **non**  
Charges: **40 €**

## CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1948**  
Référence : **LAP10000268**  
Ville : **Ambérieu-en-Bugey**  
Transaction : **location**  
Type de bien : **appartement**  
Surface : **45.95 m²**  
Etage du bien : **1**  
Nombre d'étage : **2**  
Nombre de pièce : **2**  
Nombre de chambre : **1**  
Chauffage : **individuel  
electrique  
radiateur**

## DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Energy consumption in KWh/m² / year

Coûts annuels estimés (1) :  
mini. 800€ max. 1140€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2<sup>2</sup> / m² / year

\* Dont émissions de gaz  
à effet de serre



