

40 rue Aristide Briand - BP 306 - 01500 -  
AMBÉRIEU EN BUGEY

**04 74 38 00 55**

bugeyimmobilier@cegetel.net

## AMBÉRIEU-EN-BUGEY

House - 63 m<sup>2</sup>

**OFFRE DE RENTAL**

**Rent : €755 Charges Included per month**

Dépôt de garantie : 715 €  
Loads : €:loads (Monthly forecasts with annual adjustment)  
Fees charged to tenant: €:prix VAT  
Including €100 VAT for condition

Mandat n°: **LMA10000277**

## DESCRIPTIF

## EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



### SURFACES

Surface habitable:	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Surface terrain:	<b>350 m<sup>2</sup></b>
Surface séjour:	<b>14 m<sup>2</sup></b>

### INFORMATIONS

Prix de vente :	<b>755 €</b>
Bien soumis à copropriété :	<b>non</b>
Charges:	<b>40 €</b>

### CARACTÉRISTIQUES

Année de construction :	<b>1940</b>
Référence :	<b>LMA10000277</b>
Ville :	<b>Ambérieu-en-Bugey</b>
Transaction :	<b>location</b>
Type de bien :	<b>maison</b>
Surface :	<b>63 m<sup>2</sup></b>
Surface séjour :	<b>14 m<sup>2</sup></b>
Nombre de pièce :	<b>3</b>
Nombre de chambre :	<b>2</b>
Chauffage :	<b>gaz radiateur</b>

### DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

#### Energy consumption in KWh/m<sup>2</sup> / year

Coûts annuels estimés (1) :  
mini. 1400€ max. 1950€



#### Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2<sup>2</sup> / m<sup>2</sup> / year

\* Dont émissions de gaz à effet de serre



