

04 74 38 00 55

bugeyimmobilier@cegetel.net

AMBÉRIEU-EN-BUGEY

Maison - 84 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 930 €
Charges Comprises
par mois

Dépôt de garantie : 900 €
Charges : 30 € (Prévisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle)

Honoraires à charges locataire : 550 € TTC

dont 100 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: **LMA10000251**

DESRIPTIF

A 5 MINUTES A PIED DE LA GARE, nous vous proposons cette villa T4 de 2006, récemment rénovée, comprenant au rez-de-chaussée entrée avec placards, buanderie/WC, pièce de vie avec cuisine aménagée ouverte sur séjour, accès à la cour d'environ 45 m², garage de 20 m², et à l'étage 3 chambres dont une avec terrasse de 10 m², salle de bains et WC. Chauffage et eau chaude individuels électrique. Maison raccordée à la fibre optique. Disponible de suite. Loyer mensuel de 900 euros + 30 euros de charges (provisions mensuelles sur charges récupérables, pour la taxe d'enlèvement des ordures ménagères), soit 930 euros charges comprises. Conditions générales de location : - Dépôt de garantie : 1 mois de loyer hors charges : 900,00 euros TTC. - Honoraires de locati...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



SURFACES

Surface habitable: **84 m²**
Surface terrain: **45 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **930 €**
Bien soumis à copropriété : **non**
Charges: **30 €**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **2006**
Référence : **LMA10000251**
Ambérieu-en-Bugey
Ville : **Bugey**
Transaction : **location**
Type de bien : **maison**
Surface : **84 m²**
Nombre d'étage : **1**
Nombre de pièce : **4**
Nombre de chambre : **3**
individuel électrique radiateur
Chauffage : **OUI**
Garage : **OUI**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 1590€ max. 2200€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre





