

04 74 38 00 55

bugeyimmobilier@cegetel.net

BETTANT

Appartement - 56.31 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 630 €
Charges Comprises
par mois

Dépôt de garantie : 550 €

Charges : 80 € (Prévisionnelles
mensuelles avec régularisation
annuelle)

Honoraires à charges locataire : 350 €
TTC

dont 75 € TTC pour état des lieux

Mandat n°: **LAP10000254**

DESCRIPTIF

Sur la commune de Bettant, nous vous proposons cet appartement T2 d'environ 56 m2, récemment rénové, situé au 1er étage, comprenant entrée, séjour, cuisine aménagée, une chambre, salle de bains et WC séparés. Disponible de suite. Chauffage collectif gaz de ville, production d'eau chaude individuelle électrique. Loyer mensuel : 550 euros + 80 euros de charges (provision mensuelle sur charges récupérables, pour le chauffage et la taxe d'enlèvement des ordures ménagères), soit 630 euros charges comprises. Conditions générales de location : Honoraires Charge Locataires : - Dépôt de garantie : 1 mois de loyer hors charges : 550,00 euros TTC. - Honoraires de location, rédaction de bail, constitution dossier, visite : 275,00 euros TTC. - Etat des lieux d'entrée : 75,00 euros TTC. DPE E...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

SURFACES

Surface habitable: **56.31 m²**
Surface séjour: **17 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **630 €**
Bien soumis à copropriété : **non**
Charges: **80 €**

CARACTÉRISTIQUES

Année de construction : **1940**
Référence : **LAP10000254**
Ville : **Bettant**
Transaction : **location**
Type de bien : **appartement**
Surface : **56.31 m2**
Etage du bien : **1**
Nombre d'étage : **1**
Surface séjour : **17 m2**
Nombre de pièce : **2**
Nombre de chambre : **1**
Chauffage : **collectif gaz radiateur**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (1) :
mini. 1280€ max. 1780€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre





